

COMUNE DI ALBI

AREA TECNICO-MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

n. 143

Data 20.11.2018

OGGETTO: **Lavori di Adeguamento sismico della sede Guardia medica/Soccorso Sanitario del Comune di Albi – Approvazione progettazione esecutiva**

C.U.P. D38117000350002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- ▲ la Regione Calabria ai sensi dell'art. 10 dell' OCDPC 344 del 09.05.2016 doveva selezionare gli interventi da ammettere a finanziamento di cui all'art. 2 comma 1 punto b) della stessa norma;
- ▲ l'entità dei contributi per interventi di cui all'art. 2 comma 1 lettere b) e c) dell'OCDPC 344 del 09.05.2016, prevista per la Regione Calabria, è di euro 17.629.495,58;
- ▲ con Deliberazione della Giunta Regionale n. 393 del 13 ottobre 2016 i contributi previsti per gli interventi di cui all'art. 2 comma 1 lettera b) dell' OCDPC 344/2016 sono stati fissati in misura del 80% per cui pari a €.13.821.524,53.
- ▲ che, con Delibera n. 393 del 13 ottobre 2016, la Giunta Regionale ha stabilito di individuare gli edifici di cui al comma 1 lettera b) dell'art. 2 dell'Ordinanza mediante manifestazione di interesse aperta ai Comuni di cui all'allegato 7 dell'OPCM 4007/2012;
- ▲ che, con Delibera n. 408 del 24 ottobre 2016, la Giunta Regionale ha adottato il documento tecnico denominato "I Contesti Territoriali (CT) e i relativi Comuni di Riferimento (CR) per la programmazione degli interventi", dando indirizzo affinché la programmazione degli interventi finalizzati alla messa in sicurezza degli edifici strategici sia effettuata tenendo conto (per singoli Contesti Territoriali) delle priorità per quegli edifici strategici di rilievo fondamentale per finalità di protezione civile: coordinamento degli interventi, soccorso sanitario e intervento operativo;
- ▲ che, con Delibera n. 408 del 24 ottobre 2016, la Giunta Regionale ha ritenuto opportuno, al fine di garantire maggiore efficacia degli interventi sugli edifici strategici finanziati con il programma di prevenzione del rischio sismico, ammettere a finanziamento esclusivamente gli interventi che prevedano l'adeguamento sismico o la demolizione e ricostruzione, in quanto in questo modo è possibile ottenere dopo l'intervento edifici pienamente adeguati alla normative tecniche sulle costruzioni;
- ▲ che con deliberazione di G.C. n. 06.10.2017, da parte dell'amministrazione comunale è stata manifestata la volontà a partecipare al bando per la concessione di contributi finalizzati ad interventi di adeguamento sismico di cui all'avviso regionale pubblicato in data 27.06.2017 mediante predisposizione di apposita progettazione per definitiva di adeguamento sismico della sede della Guardia Medica/Soccorso Sanitario;
- ▲ che con la stessa deliberazione, nel prendere atto che il Comune di Albi ricade nel C.T. n. 181701 con Comune capofila Catanzaro, si invitava lo stesso ad attivarsi in merito, secondo quanto comunicato dalla Regione Calabria nell'incontro del 13.09.2017 e precisato dalla stessa con la pubblicazione sul proprio sito internet in data 19.09.2017;
- ▲ che il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva con nota prot. 2534 del 09.10.2017 ha richiesto al Comune di Catanzaro di voler inoltrare alla Regione Calabria la richiesta per l'ottenimento delle banche dati CLE del Contesto di riferimento;
- ▲ che il Comune di Catanzaro con nota del 10.10.2017 prot. 94009 trasmessa per conoscenza anche a questa amministrazione ed assunta agli atti in data 11.10.2017 prot. 2572, ha comunicato alla Regione Calabria di rilasciare al Comune di Albi le tavole grafiche CLE del Contesto Territoriale di riferimento, per la stesura della redazione del progetto di adeguamento sismico degli edifici strategici di cui alla OCDPC 344 del 09.05.2016;
- ▲ che il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva con nota del 11.10.2017 prot. 2573 ha richiesto per come già fatto dal Comune di Catanzaro, le banche dati delle CLE di cui sopra;
- ▲ che il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva geom. Domenico Ricca ha redatto la progettazione "DEFINITIVA" relativamente ai lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE GUARDIA

MEDICA/SOCCORSO SANITARIO DEL COMUNE DI ALBI Via Trieste ” presentando gli elaborati progettuali di cui al D. P.R. n.207 del 05/10/2010;

- ▲ che detta progettazione definitiva è stata approvata con deliberazione di G.C. n. 64 del 13.10.2017;
- ▲ che con D.G. n. 8262 del 25.07.2018 il Comune di Albi risulta essere inserito nell'allegato elenco per il finanziamento dei lavori di chè trattasi, per un importo di € 152.292,03;
- ▲ che la Regione Calabria con PEC del 02.10.2018 ha trasmesso la Convenzione regolante il finanziamento di cui trattasi Rep. 2844 del 02.10.2018;

Visto l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

Visto che il tecnico incaricato, ing. Alessandro Barberio, ha redatto, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore, e precisamente:

Elenco elaborati:

- TAV. N. 01 Relazione Tecnica Descrittiva
- TAV. N. 02 Inquadramento Territoriale
- TAV. N. 03 Planimetria con indicazione skyline
- TAV. N. 04 Rappresentazione Fotografica dello Stato attuale e del Contesto
- TAV. N. 05 Rendering Stato Futuro
- TAV. N. 06 Piante Prospetti e Sezioni Stato Attuale
- TAV. N. 07 Piante Prospetti e Sezioni Stato Futuro
- TAV. N. 08 Relazione sul Livello di conoscenza
- TAV. N. 09 Rilievo Geometrico e Strutturale
- TAV. N. 10 Relazione di Calcolo Strutturale
- TAV. N. 10.1 Calcoli Strutturali Pre-Intervento
- TAV. N. 10.2 Calcoli Strutturali Post-Intervento
- TAV. N. 11 Relazione Geotecnica
- TAV. N. 12 Relazione Sulle Fondazioni
- TAV. N. 13 Relazione Materiali Impiegati
- TAV. N. 14 Interventi Strutturali Consolidamento Muratura
- TAV. N. 15 Interventi Copertura
- TAV. N. 16 Particolari Costruttivi
- TAV. N. 17 Piano di Manutenzione dell'opera
- TAV. N. 18 Relazione tecnica impianto elettrico
- TAV. N. 19 Planimetria impianto elettrico
- TAV. N. 20 Analisi Dei Prezzi
- TAV. N. 21 Elenco Prezzi Unitari
- TAV. N. 22 Computo Metrico Estimativo
- TAV. N. 23 Quadro Economico
- TAV. N. 24 Piano di sicurezza e coordinamento
- TAV. N. 25 Stima dei costi della sicurezza
- TAV. N. 26 Relazione geologica

TAV. N. 27 Relazione sulla pericolosità sismica di base
TAV. N. 28 Cronoprogramma dei lavori
TAV. N. 29 Stima incidenza della manodopera
TAV. N. 30 Capitolato generale d'appalto
TAV. N. 31 Capitolato speciale d'appalto
TAV. N. 32 Schema di contratto

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale in data odierna, agli atti;

Visto che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 152.292,03 di cui euro 109.601,34 per lavori ed euro 42.690,69 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal progetto definitivo e dal piano triennale delle opere pubbliche;

Visto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici e che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto definitivo;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante: "*Codice dei Contratti Pubblici*"

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006*", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale

Visto il Decreto del Sindaco prot. 396 del 02.02.2015;

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di: "**ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE GUARDIA MEDICA/SOCCORSO SANITARIO DEL COMUNE DI ALBI Via Trieste**" redatto dal professionista incaricato Ing. Alessandro Barberio per un importo complessivo di euro 152.292,03 di cui euro 109.601,34 per lavori ed euro 42.690,69 , suddiviso secondo il quadro economico allegato alla presente.

2. di dare atto che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2018, sul Cap. 3450, e finanziata mediante: Decreto della Regione Calabria D.G. n. 8262 del 25.07.2018.

3. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative

e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999*, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

4 - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5 - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile *[e dell'attestazione di copertura finanziaria]*;

6 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

7 - di prendere e dare atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il geom. Domenico Ricca.

8 - di trasmettere il presente provvedimento:

– all'Ufficio del segretario comunale;

⁸/₃all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del Servizio
geom. Domenico Ricca



.....
[Handwritten signature]

**PROGETTO ESECUTIVO:
ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE GUARDIA MEDICA E SOCCORSO SANITARIO DEL COMUNE DI ALBI**

QUADRO ECONOMICO			
A) LAVORI			
A.1)	importo lordo dei lavori soggetto a ribasso		€ 105.836,97
A.3)	Oneri per la sicurezza del cantiere		€ 3.764,37
A.4)	Importo totale lordo		€ 109.601,34
A.7)	Importo netto contrattuale A.2+A.4+A.7+A.9		€ 109.601,34
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1)	IVA sui lavori su A.2 + A.4 +A.7	10,00%	€ 10.960,13
B.2)	spese tecniche		€ 16.000,00
B.3)	Incentivo ex art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006 e smi		€ 2.192,03
B.4)	IVA su competenze tecniche	22,00%	€ 3.520,00
B.5)	imprevisti su A.4)		€ 1.330,48
B.6)	IVA su imprevisti (10%)	10,00%	€ 133,05
B.7)	<i>Contributo ANAC</i>		€ 30,00
B.8)	Spese Indagini e prove		€ 6.700,00
B.9)	IVA (22% B.8)	22,00%	€ 1.474,00
B.10)	Spese Istruttoria Pratica Ufficio del Genio Civile e Prat. Paesaggistica		€ 351,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 42.690,69
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 152.292,03

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data 20/11/2018



Il Responsabile del servizio finanziario
D.ssa Patrizia Pastore

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Data



Il Responsabile del servizio finanziario
D.ssa Patrizia Pastore

Con l'attestazione della copertura finanziaria della spesa il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi

dal 19/3/2019

Data, 19/3/2019



Il Responsabile delle pubblicazioni

.....